

閑上地区まちづくり協議会

2014.8.24
美園村

これまで16回の世話役会
→ 名取市 現行計画について計画検討
部会で意見交換 **今週!**
→ 決定提案書 ← **8/24 住民の方のご意見伺う。**
→ 10/2
→ 9/20 臨時総会 → 市提出

良き × 新川
安心安全

遊べる
あつまる
住みやすい

道路: 東西に幹線道
緑道まわりに

北は県道と交差
立体
南は平面

緑道と初は
南北道と!

1本に3か
2本に3か?
信号多くなる?
交差点多くなる?
どれがいいか
それか?
緑道と日和山まで延長

公園: 区画内に6ヶ所できる。

→ 1はばい会ができるポケットパーク

→ 中央の公園を大に運動会できるよ。

→ 小さい公園にしたい。誰がお世話?

新日和山公園 スポーツ広場 サイクルスポーツ広場

公営住宅: 75世帯のうち 52世帯が希望
35~40%が高齢者世帯

→ 近隣見守り コミュニケーション

→ 集合住宅のつくりについて
他の提案は?

みなさんのご意見

道路: 道路の幅は一定に確保される?

→ 道幅は広く予定

住宅地内道路の幅は?

→ 細いとしても 6m

→ ならば南北道と交差するところは

緑道は日和山まで延ばして下川へ移動する。
(日和山の)公園移動するの? → 場所未定。

安心して自転車乗れそう
朝市に来られる方が遊べる施設

図書館 (海見る)
海期待する方もいらっしゃる。

道路は幅広く。

東西の道路増設はないの?

→ 西側道 4本に増設予定

(閑上の南に2本を含め)

閑上のまち 今から新しくできる。

→ 住む人たちが自身が
つくり上げる前から参加 → 提案

→ 役員は市計画と住民に伝え
住民の意見をきかせてもらう

若い人が住みやすい
→ 若い人の意見は?

このような会合にもときどき
意見言っていたらいい。ご協力!

ポケットパークに必要? 管理費
集合住宅の近くに公園を。

東部道路面の公営住宅に
何か情報は?

→ 場所決まった 院通り
(~~陣~~ 団面 予定している)

JAのとこ 3 集
大曲のとこ 3 戸建 とどうかな?

名取市の共同墓園はどの?

→ お墓よせましようという話は
あったのだから。
規模・数多く、ムズカシイ。

緑道 提案したいの?!

新日和山に母子とあそび施設

港に番屋 釣り子
おとりにできる施設

集合住宅 1Fに
あつまる部屋を!
お茶のみができるような。

→ 建物の中につくるか、数は?
別棟でできるか、おとりに
検討。

集合住宅外の
住みやすいのでは?

まちづくり提案出すとで
入居遅くないか?

→ 9月末提案まで
提案OK。

住まい早く! とは。

113人の意見ある

→ たいにいい方向性を
もって市提案

→ この案のほ
あから遠く意見でひっくり返り
反対が増える。

若い人ね。

まちの骨格をまっすぐ

→ まちの骨格をまっすぐ

ここから先、具体的に!

→ この案のほ
どうやっていけるか?

思いがけない方向で
ご提案を!

→ 管理できる? 全部は4リドで
早くがいい。

閉上地区まちづくり協議会 移動部会(2) 議事録

日時	平成26年8月24日(日) 14:00~16:00
場所	美田園第1仮設住宅 集会所
出席者	一般参加者：20名 世話役：(代表)針生勉、(副代表)阿部ひで、(副代表)今野義正、宇佐美久夫、鈴木政義、(事務局長)南部比呂志、(監査)阿部隆 (事務局)コンサルタント4名
コーディネータ	神戸まちづくり研究所 野崎隆一、辻信一、(記録)東末真紀
オブザーバー	仙台高専 坂口先生、学生2名、職員6名
資料	資料-0 次第 資料-1 閉上地区まちづくり提案<第一次提案> 世話役案

○ 意見概要

□道路

- ・ 緊急事態では信号は当てにならない。南北道路も2本のほうが安全だ。

□公園

- ・ 日和山に公園をつくり、いろんな施設が入るようにしてはどうか。
- ・ 新日和山への緑道の延伸は理想的だ。安心して自転車に乗れそうなので大賛成。
- ・ 朝市でよそからたくさんの人が来る。海の見える遊べる施設があればよいと思う。
- ・ 年寄りにはポケットパークは何箇所もいらない。
- ・ ポケットパークもよいが、もう少し大きくていろいろ楽しめるような公園がよい。
- ・ 緑道を新日和山まで伸ばすことに賛成だ。
- ・ 朝市があるのだから、新日和山周辺に子供たちを留め置く遊び場を市に作ってもらいたい。

□災害公営住宅

- ・ 集合住宅の1階にお茶のみ場があったほうがよい。

□その他

- ・ 戻りたい方には高齢者が多い。若い人を呼ぶまちづくりをしてほしい。
- ・ まちづくりはいいことだが提案を出すことで市の計画が遅れるのでは。
- ・ 区域内の墓地を東側に全部集約させることはできないのか。
- ・ 漁港が寂しいので、岸壁に釣り人の寝床や遊びスペースにするなどが考えられる。
- ・ 東部道路西側の公営住宅を希望している。東部道路西側のニュースはないか。

○ 意見交換

【進行】提案ごとにご意見があればお願いしたい。

- 四郎丸につながる道路は立体交差になっている。今の道路は広くなるのか。
 - 【世話役】新たな道路を作り直すことになる。バスの回転場にすりつくイメージだ。

- 閑上地区内だけでなく、そこまで道路を広くしないといけないのではないか。
- 【事務局】道路配置の説明
- 美田園の道路のように広い道路にできるのではないかと。今の計画では車一台くらいしか通れない道路になっているのか。
- 【事務局】最も狭い道路でも6mはある。
- そうであればわざわざ南北道路を作る必要はないのでは。
- 新日和山の震災遺構はあのままなのか。
- 【市】移動する予定であるが、場所は決まっていない。
- 日和山に公園をつくり、いろんな施設が入るようにしてはどうか。
- 【世話役】いまおっしゃったのが、新日和山のイメージだ。
- 新日和山への緑道の延長は理想的だ。安心して自転車に乗れそうなので大賛成だ。
- 朝市でよそからたくさんの方が来る。海が見える遊べる施設があればよいと思う。
- 【世話役】福島からきたというご夫婦がいた。海岸まで行って釣りをしにきたらしい。
- 【世話役】閑上ビーチやサイクリング施設とは別なのか。
- 海が見える新日和山公園のようなもの。
- 日和山のトレーラハウスは移動するのか。
- 【世話役】ボランティアの施設であり、いまだけだろう。
- 道路をなるべく広くしてほしい。緊急事態では信号は当てにならない。南北道路も2本のほうが安全だ。
- 全体で755世帯とあるが、今の時点か。噂ではずいぶん減っていると聞いている。
- 【事務局】閑上再建希望の755世帯は今年の調査結果から推計した数値だ。意向は変わってくると思うが、市の最新データである。
- 西への道路をもっと増やしてはどうか。
- 【事務局】南への避難道路も含めて4本あるので増えてはいる。
- 閑上まち協の世話役会は私たちにどのようにしてほしいと思っているのか。
- 【世話役】誰が何をするかというよりも、一からまちを作っている。そこに住もうという人がいる。そのときに使い勝手の悪い道路や公園ができたときに後から言っても遅い。まちを作る前に市の計画に対して、住みやすいように、事前に言うておく。ただ、それは世話役会だけでは9人の知恵でしかないのだから、提案のたたき台を提示し、皆さんのご意見を頂きたい。キャッチボールをしながら、住もうという方や外からの人が魅力を感じるまちにしたい。
- 戻りたい方には高齢者が多い。若い人に住みやすいようにしないと若者は戻らない。誰が姥捨て山の面倒をみるのかという問題もある。若い人を呼ぶまちづくりをしてほしい。
- 【世話役】その通りだ。ただ実態として3年半、事業は動いていない。これ以上遅らせられないというのが共通意見だ。いろんな活動で若い人を呼び寄せるように活動はしてきている。若い人の意見を聞きたいならば、みんなで息子や娘を会合に出すなどの努力も必要だ。協力してほしい。
- 年寄りにはポケットパークは何箇所もいらぬ。
- 【世話役】住み続けたい、住んでみたい、両方が成立するまちづくりでないといけない。高齢者も住みやすく、地域の特性を出すということでポケットパークの提案をしてきた。
- それであれば集合住宅の前に公園をつくるべきだ。観光場所も必要だ。

- ポケットパークもよいが、孫を連れていくには、もう少し大きくていろいろ楽しめるような公園がよいのでは。
- はじめて会議に参加した。まち協は閑上に住む方が対象と受け止めている。東部道路西側の公営住宅を希望している。閑上の話ばかりだったが、東部道路西側のニュースはないか。
 - 【事務局】東部道路西側の住宅については、設計の発注が終わっているようだ。戸建て、集合が50戸ずつは変わっていない。
- 図面の灰色の箇所はお寺か。名取市の共同墓苑はどうなっているのか。
 - 【世話役】確認はしていないが、小塚原と聞いている。
 - 区域内の墓地を東側に全部集約させることはできないのか。提案だ。
 - 【世話役】一人ひとりがどうこう言うのは難しい。
 - 昔、移動させられた経緯もある。
 - 【事務局】当初にもそういう話もあったが、東禅寺、観音寺、あと仙台のお寺なども寄せ集まっており、なかなか触れないということだ。
- 初期のまち協での提案がたくさん入っている。緑道は、避難道に車が入らないようにするべきということで、新日和山まで伸ばすことも賛成だ。朝市があるのだから、新日和山周辺に子供たちを留め置く遊び場を市に作ってもらいたい。また漁港が寂しいので、カナダに施設のお願いするなどして、岸壁に釣り人の寝床や遊びスペースにするなどが考えられる。ビーチとサイクルスポーツセンターは季節に限られる。特にサイクルスポーツセンターは利用が少ないので、寝泊りできる施設は特に必要だと思っている。
 - 【世話役】今後、具体的な施設の話をする時期が来るので議論したい。
- 地区外の集合住宅の設計図は出来上がっているのか。尼崎の方に聞いたが1階にお茶のみ場があったほうがよいと聞いた。
 - 【坂口先生】閑上では1階を非居住としている。
 - 決まっていないのであれば是非集会室を作ってほしい。
 - 【坂口先生】1階に作ることもあるが、敷地内に別に建てることもある。また戸建て地区のなかにもそうした場所をどうつくるかも重要なポイントだ。
 - 50世帯でつくるのではなく、各階に1箇所10戸に一箇所のほうがよい。
 - 【世話役】管理の問題もある。そこが難しい課題だがクリアできれば提案していける。具体的には共益費が割り増しになるだろう。
 - 【コーディネータ】仲良しが入ればよいが、抽選で決めるのであればまずは仲良しにならないといけない。
 - 仙台ではグループで入れるようにしているようだ。
 - 【コーディネータ】次の段階の話になるだろう。
- 抽選ということだが、美田園でも同じか。
 - 【事務局】下増田は抽選である。閑上はまだ決まっていない。
 - 【世話役】法務局で毎週火曜日にやっているのでは是非傍聴してほしい。
 - 【世話役】閑上の災害公営はこれからだ。9月までに場所を決める。間取りや階数、集会所の配置などもいまからだ。
- まちづくりはいいことだ。ただ提案を出すことで市の計画が遅れるのでは。そこをきちっとしておく必要がある。
 - 【世話役】遅らせるわけにいかないと思っている。

- リフォームの方はよいが、われわれは全部流された。そういう人を対象にしないと良くない。こういう会議にも参加したくない。とにかく住宅を早くしてほしい。
- 【世話役】早くなんとかするように進めていきたい。皆さんのご協力もお願いしたい。
- 区域に商店街はないのか。
- 【世話役】それも今からの議論だ。

○ コメント

【辻氏】まち協の役割について、700人いれば、それだけ皆さん意見がある。それらを集約して方針を出し、行政と相談するのがまち協の大事な役割である。またそれを住民にお知らせするのも役割だ。後から知らなかったということがないようにすれば、事業が円滑に進む。まち協がなければもっと事業が遅れる可能性もある。まずは方針を9月に決めること、次にどういうものをつくるのかという段階に進む。たくさんの方に集まっていただきたい。

【野崎氏】どのように住んでいくのが大事な課題になる。9月末から先、皆さんに身近な話題がたくさんでくる。閑上には歴史があるが、新しいまちにどれだけそうしたものを落としこめるかが課題だろう。流された道標を各公園に置くなども考えられる。普通に暮らせるまちにするには計画段階でいろいろ仕込んでいくことが重要だ。これからが本番だ。世話役も毎週議論しており、事業を遅らせないようにスケジュールにあわせて一所懸命やっておられる。みなさんも支えていただければと思う。

【坂口先生】学生を見ていると、若い人が必ずしもよいというわけでない。思いついたらその場で、あるいは市や学校に言ってもらえる方がよい。全部を実現できるかどうかわからないが早く言ってもらえる方が確率は高いと思う。ご協力お願いしたい。

【代表世話役】他の地方では震災が風化しているように見える。10月からかさ上げが始まり、閑上が変わっていく。今から提案をしていくこと、仕込むことが重要だ。提案箱も準備しているので投函いただいてもよいし、世話役会にお話をしにきてもらいたい。自分のことと思ってご協力をお願いしたい。

以上