

見学会後の意見交換会

平成27年1月28日 15:00~15:40

参加者 阿部ひで副代表世話役、宇佐美災害公営住宅部会長（世話役）、南部事務局長以外  
20名の合計23名

宇佐美：アンケート発表

- ・同じ間取りでも日当りは違うようだ。
- ・仮設住宅の風呂場より広い、手すりは少ない
- ・トイレは車椅子対応でなかった。バリアフリー対応だけのようだ。
- ・庭が砂利敷きだったが、名取の場合は駐車場1台分は舗装らしい
- ・一人は集合住宅なのでどうするかが課題である。
- ・見学住戸は3DK72㎡だが、閉上は80㎡になるので、間取りはやや広めの予定

参加者：3DKは2LDKだから65㎡では？3LDKなら80㎡だが？

宇佐美：3DKはやや小さいかもしれない。名取はスロープの予定。

- ・なとりも風呂場のサイズは同じなのだろうか？

市：下増田のメーカーと同じなので、同じ予定である。

参加者：来月下増田見学会やるが？

市：一般の参加者むけだが、協議会も独自に募集する。

宇佐美：自分で申し込むことも可能、協議会で午前中10:00は見る予定、11時には美田園第一仮設集会所で意見交換予定である。日取りは2月22日、やはり名取の復興住宅なので参考になる。より多くの見学者を募ってほしい。

市：9:45分に法務局の前に集合してくれればバスでいける。

宇佐美：美田園は歩いてもらってもいい。独自に申し込みでも可能。

参加者：申し込みは必要？

市：名取市広報や復興だよりでも周知する。

宇佐美：但し参加には予約が必要。協議会は10時に集まる。

市：市のほうでも10人単位で案内予定である。

宇佐美：その時にアンケートも実施予定、より多くの意見をまとめられれば、協議会からの意見を提言できる。こうしてほしい、ああしてほしいなどの話をぜひ出して欲しい。

参加者：3LDKは何階建て？2階になると聞いているが？

市：2LDK、3LDKは2階建て、平屋は1LDK、2LDKの4つのタイプが見れる。

宇佐美：ぜひ、見学会に参加して意見を提言してほしい

参加者：配布された資料はなに？

宇佐美：意見をまとめたものであり、皆さんからはこれを踏まえ追加意見や、これは大事などの意見を言ってほしい。全部を市に低減するのではなく、順位立てするとか、重要なものを抽出するとか、整理して市に提言したい。2月12日木曜日に文化会館の多目的ホー

ルで検討部会を行う予定。ぜひ参加して欲しい。

部会では戸建住宅は概ねまとめたので、現在は集合住宅を検討しているが、戸建住宅も検討するので、ぜひ参加してほしい。2月12日のあとは2月14日の岩沼の見学会があるので、見て検討して、部会を開催する予定なので、改めて通知する。

岩沼の災害公営住宅はしゃれていると聞いている。仙台は普通な感じである。

参加者：変更によって工程や賃料などが変更されるのは困る。

宇佐美：工期の遅れや賃料アップをしないで、できることとできないことも整理して、市に提案して行きたいが、今は様々な意見を出して、取捨選択して提案して行きたい。

参加者：災害公営住宅のスケジュールについてはどうなるのか？

市：議会説明や新聞報道にもあったように提示したスケジュールで進めていく予定である。

参加者：仮設に住んでいるので、窓際に干せる洗濯竿はつかないのか？また、浴槽は24時間換気か？乾燥機はつかないのか？洗濯物をかけられるフックなどを装備して欲しい。

市：そこまでは考えていない。

南部：天井から竿が1本出てくるようなものがないかと思うが、賃料にも係わるので、そういうフックの装備を要望していけばよい。

参加者：小さな工夫が必要である。

宇佐美：仮設では物干しが高く、使い勝手が悪いので改善点だと思う。女性が少ないので、気が付かない点を意見として出して欲しい。

参加者：のき先の大きさは？

宇佐美：縁側や軒先の延長など、費用と調整しつつ、実現したい。コストを下げる部分と工夫する部分をうまく調整したい。

参加者：来年3月に戸建住宅ができるのか？

宇佐美：今日の新聞にも戸建は28年5月完成、あんどん松附近の住宅が先にできると聞いている。88戸できる。

参加者：入居は抽選か？

宇佐美：今年の夏、一括募集すると聞いた。重複する場合は抽選だが、希望間取りを基本的に募集するのではないか？どういう方法で募集するかについても検討課題となっている。

参加者：その後の入居予定は？1年ずつ募集し、入居するのか？当選しない場合はどんどん先延ばしになるというのはいやだ。

宇佐美：規模が大きいので2,3年かかるのはしかたない。最初と最後では2年違うことになる。個々に入居時期が違ってしまうことは生じる。どういう方法がいいかを意見で言うことはできる、

参加者：仮設住宅の入居はコミュニティでまとまった。

阿部：いや、仮設住宅によってはまとまっていない。

宇佐美：仮設住宅によってまとまるということは検討して欲しいということを意見にすべき。

参加者：エアコンはついているのか？仮設住宅に設置してあるもの移動はできる？

市：住宅にはつかない。

宇佐美：移動は個人負担、業者をお願いすることも必要。

参加者：一人暮らしについて戸建入居は？

市：下増田も一人暮らしの方の戸建て入居はできないとしており、閑上でも同じ、違うことはできない。

宇佐美：集合住宅より戸建住宅のほうが見守りしやすいということも考えられる。高齢者は、1階建ての集合住宅長屋がいいなあという意見はおおいと思う。市も理解して欲しい。

南部事務局長：1人で入居希望する場合、グループで入居希望する場合など、状況はまちまちである。

宇佐美：そういうこと踏まえ、一人暮らしの戸建て需要もあるようなので、棟割り長屋という形状の集合住宅など、他地区での工夫を参考に提案していきたい。

以上