

## 閉上地区まちづくり協議会 公園緑地部会(4) 議事録

日時	平成27年12月23日(水) 14:00~16:00
場所	名取市復興区画整理課会議室(仙台法務局名取出張所3階)
テーマ	第4回中央公園計画づくりワークショップ
出席者	(代表世話役)針生勉、(副代表世話役)今野義正(事務局長)南部比呂志、(世話役)今野慎介、宇佐美久夫、(公園緑地副部長)渡部牧、(一般参加)3名、職員4名、(事務局)コンサルタント4名
オブザーバー	仙台高等専門学校 学生4名 新聞社1名、議員1名
コーディネーター	神戸まちづくり研究所 辻信一、東末真紀
資料	資料-1 第3回公園緑地部会議事録

### ○ 第4回中央公園計画づくりワークショップ概要

#### 1. 前回の振り返り及び情報提供 (コーディネーター辻氏)

<第3回公園緑地部会の検討を踏まえた計画案2案の説明>

- ・前回の公園緑地部会の内容について、議事録等により説明。
- ・前回の部会の意見を踏まえて、2案の計画図を作成したので、今回は、こんな公園とするということを決めたい。できれば、2案を一つの図面にしたい。その上できれいな図面にする。



### <名取市上畑氏より第3回公民館ワークショップの報告>

1,2階で必要な施設について、実寸で、校庭に絵を描いて、規模を把握したり、歩いてみた。

計画案は、2回のワークショップの結果を踏まえて整理してあり、ウッドデッキ設置したり、3階に避難できる屋上の確保、屋外ロビー、キッズスペースの確保、調理室、パソコン教室などで使える会議室の確保、音楽スタジオの確保、学習室なども提案されていた。

現場で見た結果としては、2階の機能と一階の機能の入れ替えなどの意見や、見通しの聞く管理室の配置、ウッドデッキの必要性、吹き抜けの妥当性などへの意見もあった。大きさは評判が良いが、現実的な大きさかどうかは疑問が残る。可動式の舞台の設置については、体育館のスペース確保の柔軟性として検討すべきとの意見もあった。

### <参加者の報告>

- ・外部利用も可能なトイレの設置は特徴である。
- ・やはりまち協と一体的に検討する必要があると思った。
- ・調理室など震災前の機能の確保という点を重要視しているようだが、ほんとに必要な機能なのかどうかを検討すべきである。
- ・まち協から公民館の構成要素を提案すべきだと思う。(辻氏)
- ・多目的ホールと体育館の競合性や機能性を整理したほうがよい。
- ・建物と公園の一体化という点で、ウッドデッキの機能や使われ方、配置などを総合的に検討すべき。(辻氏)

## 2. 中央公園の計画案を整理する。

- ・2案の計画案について説明した。(安本氏)
- ・公民館、公園、緑道が一体的に利用できるように計画した。
- ・中央公園は地区内だけでなく、周辺部からの利用も想定されるので、複合的な機能を持たせ、地域活動の拠点として機能できるように計画した。
- ・また、防災性とイベント性の両面を含む機能として、地区民運動会対応の **140m** のトラックを確保しつつ、お祭りでの利用も想定されるため、広い空地の確保により、ボール遊びの空間としての利用も想定している。
- ・レイアウトは、**A**、**B**案で微妙に変えており、公民館からの空間の確保の違いである。
- ・車道と公園の間には植樹等で埃などの対応できるものとし、緑道とはさえぎるものを作らないとしている。東屋、かまどベンチやマンホールトイレなどの配置について、バックネットの位置の違いに対応して、**A**案はネットが緑道側、**B**案は公民館側とし、グラウンドを中心とすると、園路は周辺に配置されることになる。
- ・また、**A**案は防災機能は緑道より、**B**案は公民館側にすることにより、建屋との連携が可能となる。
- ・**A**案は中央部も芝生などの緑とし、**B**案はグラウンドがすべて土と想定している。
- ・**A**案は芝生を張ることにより、ピクニック、イベントも可能であり、**B**案は、芝生はなしになるので、維持管理は容易となる。

### <計画案に対しての意見等>

- ・グラウンドゴルフ、ゲートボールの利用も考えると **B**案でないと対応できない。
- ・野球場としての機能やレベルをどの程度確保するのかが問題であり、また、緑道との一体性も検討課題となる。(安本氏)
- ・中央公園ではスポーツはやらないのでは？

- ・スポーツをさせるなら、しっかりつくるべき。
- ・前回の部会でも意見としてあった。スポーツ広場との機能分担もあるが、ソフトボールもやりたいとの話もある。(辻氏)
- ・ソフトボールの試合を開催するならネットは本格的な話になる。
- ・スポーツ広場でしっかりとしたスポーツはやるべきだと思うし、小中学校の校庭との使い分けもむずかしい。小中一貫校も運動会がどうなるかわからないが、地区民運動会の開催が中央公園かどうかも含めて、どのようなイベントを開催するかをイメージすることが重要ではないか？
- ・計画図としては、公民館も決まっていないので、境は決められない。2つの案を比較して、違いを見つけ、図面で公園で行うスポーツのことを決めてもらったほうが良い。(辻氏)
- ・ソフトボール等の球場機能は中央公園には作らないから、閑上7丁目に造ってほしいとお願いしたい。
- ・実際、仮設だが7丁目に作る予定である。球場機能も作る。何個かあるといいのではという話しだった。(安本氏)
- ・バックネットを使うようなスポーツ対応だと、公園にだれも行かなくなるのでは？
- ・バックネットの位置は太陽に合わせて設置するべき。
- ・バックネットを設置するようなものは考えていなかった。
- ・実際、閑上グラウンドでは、土日早朝にソフトボールをしていた。
- ・校庭は部活が中心、一般的には使いづらい。7丁目のグラウンドで足りるかどうかは疑問だ。
- ・校庭は広いので、使いようではないかと思う。
- ・生徒数を考えると相当広い。
- ・7丁目に確保されるスポーツ広場は、市全体として利用するものである。
- ・校庭と中央公園で町会は考えないといけない。
- ・バックネットだけの設置とか、簡易的なものでは、市内でもある。
- ・中央公園でもいいは、簡易的なものかもしれない。恒久施設ではないような感じだ。(辻氏)
- ・スポーツ広場は時間貸しイメージで、中央公園ではどのような利用イメージを持って運用するかだと思う。
- ・野球するなら、バックネットはチームがもって来るのでは？
- ・中央公園は、グラウンドか、公園かを議論すべきではないか、従来の公民館前のグラウンドをイメージするかどうかだ。(安本氏)
- ・中央公園は、やはり地区民運動会、祭り、土日はゲートボールとサッカーなどではないか？
- ・中央公園の利用は、公民館が貸し出しするイメージか？
- ・閑上グラウンドも公民館が管理していた。
- ・公園は通常自由使用が基本だが、占用使用する場合は、許可制となる。ただし、毎週は占用利用というのはやりすぎが通例である。一般的に、近隣公園は占有使用イメージがあるが、中央公園はサイズが街区公園2ヶ所分ぐらいなので、グラウンドとして利用するイメージではないのかもしれない。(辻氏)
- ・計画図のレイアウトで、公民館側になる北側にはなにもないほうがいいのか？
- ・中央公園は、グラウンドをめざすのか？
- ・大きな広場を目指すのではないのか？芝生は配置すべきか？ゲートボールは出来ないか？(辻氏)
- ・グラウンドゴルフは？
- ・一般的には土である。(辻氏)
- ・芝生でも出来るが、手入れが大変となる。(東末氏)

- ・土埃への対応は、この程度で対応可能なのかどうか、芝生があったほうが埃は少ない。
- ・土系舗装ならどうなのか？
- ・美田園北では、集合住宅の4階まで土誇りが舞い上がると聞いている。
- ・人工芝は？
- ・工費、維持費ともかかる。(安本氏)
- ・周りは芝生、中は土とダスト舗装がいいのでは？
- ・市内で芝生の公園はあるか？街区公園は地域で維持するべきと思うが？(辻氏)
- ・子供にやらせる？
- ・コミュニティで維持管理をすると決めればいいのか？使用する人が管理するべきとの話。
- ・その意見は、毎回同じ人が使うことを助長するのではないだろうか？
- ・不特定多数利用の公園は、地域管理では出来ないのでは、中央公園は、管理について工夫が必要のようだ。(安本氏)
- ・管理委託をお願いすることができるかどうか。(辻氏)
- ・指定管理者制度で出来るはず。
- ・公民館と一体となってやればありそうである。(辻氏)
- ・B案ベースでいくか。
- ・意見を整理すると、B案を基本として、ネットはいらない、芝生は維持的にむずかしい方向性であると考えられる。その上で、詳細な意見を聞かせて欲しい。例えば、防災訓練をイベント時に開催し、WIFI設置し、公民館でも使用可能とするなど。(辻氏)
- ・自動販売機の位置は？その近くに東屋があると便利である。
- ・公園では設置許可をとっている。民間に直接は認めない。(辻氏)
- ・緑道との連携について、どちらがいいかわからなくなっている。
- ・境界がないようにデザインしているほうがいいのでは？(辻氏)
- ・緑道は公園あつかい？
- ・行政の縦割りで施設管理がへんてこになるのは問題である。地域から意見を言わないといけない。
- ・災害時のトラックの侵入も考慮すべき。車止めをはずすなどの工夫も必要。(辻氏)
- ・水は？
- ・水源の確保や日常的な施設の維持管理大変である。(辻氏)
- ・駐輪スペースの確保が必要、特に、緑道側にはスペースが必要。
- ・この計画で十分である。
- ・これでいい、実現可能性について不安だが。
- ・少しでも緑の多く見える工夫をしてほしい。
- ・特に意見はない。
- ・どんなものでもすばらしいものとなると思うので、公民館ワークショップ参加者や子育て世代のママさんの意見を取り入れるべき。
- ・公民館と一体となった公園であって欲しい。境界をなくして、伝統文化と新しい文化を融合させて欲しい。
- ・公民館と公園の機能は良い。色の使い方について、鮮やかさに配慮して、インターロッキングのデザインについても工夫、避難誘導のための色の使い方なども、建物の色も重要である。
- ・フェンスをやめて、盛り土のほうがいいのでは？
- ・低いフェンスだが、人の飛び出しを抑えるもの、歩道があるところにはいらない。(辻氏)
- ・芝生を置くことの意味を持たせる必要がある。インターロッキングブロックと芝生の構成の必

然性を整理すべき。北と南の連携をどのように配慮するかが重要である。

・周辺の緑は埃の遮蔽、公民館との境については、デザイン性を建物と関係性を考慮すべき。建物の前面空間として公園空間をどのように持たせるかの話だとも思う。(辻氏)

・公民館と公園の一体化のためにウッドデッキについて、より利用を考えてイメージを作り上げるべき。その部分で公園との一体性が確保できるのでは？

・カフェテラス、ステージとしての確保などが目的だと思う。

・おまかせします。

・昔は何もない校庭のイメージだった。このように出来るかどうか心配だ、予算のはなしが気になる(オリンピックなども聞くと)

・健康遊具もあったほうがいいかもしれない。(辻氏)

・昔あった街灯を移設することもある。公園で利用することも考えるべき。

・神戸でも街灯を移設している。震災記憶もおくこともありえる。(辻氏)

・ちびっこ丸は？

・学校の近くの予定と聞いている。

・地区民運動会開催時のテントスペースが必要であり、植樹との関係を整理してスペースの確保を検討すべきである。

・どのくらいのテントの数になるのか？(辻氏)

・1町会2張り、その間が見学スペースだった。コースは6コース？テントスペースの配置を考慮してコースのレーン数も検討する。

・地区民運動会の開催イメージが大事、もう一回り大きければいいのでは？ダスト舗装のエリアを大きくすればよい。(辻氏)

・水呑場、足洗い場、かまどベンチの配置やせせらぎについては、どうする？(東末氏)

・予算の枠は？(辻氏)

・基準の予算がありその中で対応できるなら。(市)

・舗装が大変、東屋は500万/棟ぐらい(辻氏)

・どれくらいの予算かイメージできないか？

・2万円/m<sup>2</sup>くらいか、1億円まではいかないのでは？(安本氏)

・夢が大きくなるが、予算が頭打ちすると、がっかりするので、情報を提示すべきでは？

・他の公園にも予算をまわせるか？水はでる？

・地下水は豊富だが。

・やはり予算や維持管理を考えると中央公園でのせせらぎ的な水利用は難しいようだ。(辻氏)

<総評> (コーディネーター辻氏)

辻：今後の予定としては、基本的な考え方と計画図をまとめる。次の提案をだすのは、いつ？

・来年4月の通常総会後の予定である。

辻：公民館のワークショップの検討結果を踏まえて、まち協のなかで検討して欲しい。

緑道の検討も進めたいとのことだが？

・第1期の災害公営住宅に近接する街区公園をどうするかもある。

辻：その公園の検討は、住む人を集めて欲しい。

・案内は出してもらおう。

辻：先に公園をやるか、ポケットパークについてもやるか？

・人が住まうと自治会組成が必要で、その関係でも公園をどのように考えるかを検討すべきだ。

辻：われわれの参加は、兵庫県の予算では来年はむずかしい。予算確保してもらえれば手伝う。

年度内では、**3**回は参加できるので、その中で検討して欲しい。

- ・街区公園については、まち協でたたきを作りたい。

辻：やはり先に住民の意見は聞くべき。部会は**2月2回,3月1回**でもいい。

東末：お茶しながら集まれる雰囲気が必要ではないか？

- ・入居者の全体説明会で、まち協の話をしたい。
- ・女性を参加させたいのだが、このような会議はでにくいのか？
- ・意見を出しにくい、会議がかたい。余計な話もしながらするほうが入りやすい。

辻：人数が多すぎたかも、少人数でやる方向も検討しないといけない。

- ・女性だけをあつめて会議をしてほしい。このような会議では、どうしても気後れする。

辻：そのようにならない会議の進め方の工夫をしていきたい。計画図を修正して、次の段取りを行うものとする。

- ・肝心な人が意見を言えるように考えて生きたい。女性の参加を促して欲しい。

以上