

## 閑上地区まちづくり協議会 世話役会(130) 議事録

日 時	平成 30 年 1 月 9 日 (火) 18:30~21:00
場 所	名取市復興区画整理課会議室 (仙台法務局名取出張所 2 階)
出席者	世話役 : (代表) 針生勉、(副代表) 今野義正、(副代表) 阿部ひで、(事務局長) 今野慎介、南部比呂志、宇佐美久夫 (事務局) コンサルタント 4 名
オブザーバー	市職員 震災復興部復興区画整理課 2 名 仙台高専 2 名、傍聴者 1 名
議 題	0. 事前確認 1. 情報共有 2. 閑上運動グラウンドについて 3. その他
資 料	資料-0 次第、第 128 回世話役会議事録案 資料-1 助成金活動報告書一式 資料-2 閑上グラウンド整備基本計画(案)への意見及びスポーツエリアの提案書 資料-3 まちなみ再生ゾーンについて 資料-4 なとり BA チラシ案

### ○ 協議要旨

#### 0. 事前確認について

##### <議事録確認>

- ・第 129 回世話役会議事録は、一部修正して確定することとした。

#### 1. 情報共有について

##### <名取市からの情報提供>

- ・まちなみ再生ゾーンについて、市から話があり、今後地区計画等の変更の説明会等があるとのことだった。

##### <今後の動き>

- ・近々、掲示板を設置予定であることから、都合のつく世話役も参加してもらうこととした。

#### 2. 閑上グラウンドについて

- ・まち協としては、多目的に使えるグラウンドを大人のサッカーコート 1 面取れる程度 8000 m<sup>2</sup> 以上で、人工芝でもいいので整備して欲しいということで意見をまとめることとした。

#### 3. その他

- ・1 月 27 日に新年会を開催することになった。

##### <次回世話役会>

- ・次回世話役会は 1 月 23 日 (火) とする。

次回予定:世話役会(131)1/23(火)18:30~ 名取市震災復興部会議室

以下、世話役会の主な意見について記載する。

## 0. 事前確認

### 資料-0 第 129 回世話役会議事録案

#### <議事録の確認>

- ・第 129 回世話役会議事録は、一部修正して、確定した。

## 1. 情報共有

### <名取市からの情報提供>

- ① 閑上公民館の阿部館長が、12 月末で辞任した
- ② まちなみ再生ゾーンの整備イメージ（資料参照）

→資料の赤で囲われた部分(まちなみ再生ゾーン)の用途変更をしたいので、まち協の意見がほしい。朝市等と連携させて、昔の閑上のような商店街スペースにしたい。居住空間を守りつつ、商業施設をつくりたい。(市)

#### <市との質疑応答>

Q. 15 号線沿いに広いエリアを確保したのに、商業用地はどうするの？

A. 誘致してくれる業者等を募っている。かわまちと連携しながらやりたい。商業用地も一緒に用途変更をかける予定でいる。

Q. 昔の閑上となると、地元民を対象にした商店街のイメージがある。

A. 地元民以外にも、交流人口拡大になるような施設を考えている。考えているのは製造業の体験型工場などが立地できるようにしたい。

Q. 一般住宅地に観光客が来るのは、住んでいる側としてどうなのか？松島のメインストリートには居住者はいない。近くに住んでいる人は、気持ちよくないと思う。きちんと情報を提供すべきなのでは？

A. 1 件 1 件、説明をして意見を聞いているところ。

- ・事前に情報を居住者やまち協にでもいいので、提供すべきだと思う。

→建物の高さに制限を設ける等、地区計画を変更し、色で商業施設を結びつける予定。(市)

- ・名取市だけの話にせず、すべて説明してほしい。

→今後、説明会を行う予定。(市)

③ 1/27 に防集と戸建の顔合わせを行う予定。

### <前回からの動き>

① 12/15 第 5 回津波避難計画及び避難誘導サイン計画 WS

- ・今までの意見を集約し、現在最終的にまとめている。(市)

② 1/1 初日の出 ふるまい (ミズベリングゆりあげ)

- ・トラブルがありましたが、開催できた。(事務局)

### ③ 協議会の掲示板の設置（予定）

- ・着々と準備している。設置の際は、世話役には日程を提示して参加を呼びかける

### <今後の動き>

#### ① 2/16 ナトリ BA（ミズベリングゆりあげ・広瀬川活動団体）

- ・ビール園ゲストホールでの開催を計画中（事務局）

#### ② 2/25 立正佼成会一食平和基金 報告会

- ・報告会について、資料に目を通してもらって、来年度の活動について考える。（事務局）
- ・金銭的な援助が受けられなくなるかもしれないので、事務局のほうで探してほしい。

## 2. 閑上グラウンドについて

- ・8通の意見が寄せられた。意見を参考にしながら、まち協としての意見をまとめる。（事務局）
- ・記録会を行う際に、角田の方までグラウンドを借りている話を以前に聞いたので、記録会のできる陸上グラウンドがあっても良いのではと考えた。
- ・前回提示されたスポーツ施設整備計画の陸上グラウンド再整備によって、近隣市町村のグラウンドを借りている現状が解消されるのであれば特に閑上地区で陸上グラウンドを整備する必要は無い。
- ・震災以前からの設備、今までにない施設、宿泊施設完備がいいと思う。（針生）
- ・スポーツ振興会はパークゴルフ場を整備したいと考えているが、地域としては多目的に使える野球やサッカー場がいいと思う。（南部）
- ・もしも、パークゴルフ場で決まった場合、閑上の 5000 m<sup>2</sup> + α の土地を多目的スペースとして確保したい。要望にもあるように、芝グラウンドで照明設備が設置されれば、なお良い（針生）
- ・パークゴルフの利用者ニーズが全く想定できない。グラウンドゴルフやゲートボール場でのよいのではないかと考える。地域振興を考えた場合、不足が言われているサッカーグラウンドや野球場があった方が良く考える。（針生）
- ・まち協としては、パークゴルフ場のニーズは無いと考える。多目的に使えるグラウンドを整備したい。もし、パークゴルフ場を整備した場合でも、5000 m<sup>2</sup> のグラウンドとして想定されている閑上の土地に少し面積を足してしてもらい（大人のサッカーコート 1 面取れる程度 8000 m<sup>2</sup> 以上）、人工芝でもいいので整備して欲しいということでまとめる。（事務局）

## 3. その他

- ・まち協の新年会について 1/27(土) 18:00～ 飛梅で実施することとした。

以上

### <次回世話役会>

- ・次回世話役会は1月23日（火）とする。

次回予定:世話役会(131)1/23(火)18:30～ 名取市震災復興部会議室