

## 閑上地区まちづくり協議会 世話役会(151) 議事録

日 時	平成 30 年 10 月 16 日 (火) 19:15~21:30
場 所	名取市復興区画整理課会議室 (仙台法務局名取出張所 2 階)
出席者	世話役 : (代表) 針生勉 (副代表) 阿部ひで・今野義正、(事務局長) 今野慎介、(世話役) 千葉洋子、宇佐美久夫、南部比呂志 (事務局) コンサルタント 2 名
オブザーバー	市職員 震災復興部 2 名 仙台高専 坂口先生 学生 3 名
議 題	0. 事前確認 1. 情報共有 2. 秋祭りに向けて 3. 閑上地区のまちびらきに向けて 4. その他
資 料	資料-0 次第、第 150 回世話役会議事録案 資料-1 まちびらきプレゼン大会関連資料一式 資料-2 秋祭り出店計画資料 資料-3 南気仙沼視察受け入れ資料 資料-4 都市計画変更 (素案) 説明会資料案 資料-5 復興コミュニティづくりに関する取材について

### ○ 協議要旨

- まちびらきプレゼン大会の参加者説明会を開催した。

### 0. 事前確認

資料-0 第 150 回世話役会議事録案

#### <議事録の確認>

- ・第 150 回世話役会議事録は、一部修正して、確定した。

#### 1. 情報共有

##### <名取市からの情報提供>

- ・都市計画変更の説明会を開催するとの報告があった。

##### <視察受け入れ>

- ・南気仙沼からの視察受け入れを了承した。

##### <前回からの動き>

- ・神戸まちづくり研究所の視察に対応したとの報告があった。

##### <今後の動き>

- ・地域団体が参加した意見交換会の開催やまちびらき実行委員会の参加について予定が説明された。

## 2. 秋祭りに向けて

- ・今後整備される施設の概要について、情報収集し、展示する方向で検討することとした。
- ・特に、トレイルセンターや温泉施設に関する事が重要との話があった。
- ・子供の集客のため風船を配布することとした。

## 3. まちびらきについて

- ・プレゼン大会の説明会への参加が多くてよかったということやまちびらきイベントへの意見交換を行った。

## 4. その他

- ・仙台高専の閑フェス開催への協力や公園の名称決定に向けた意見交換のについて協力要請された。
- ・まち協が名取市から表彰されるとの話があり、授賞式の日程を調整することとなった。

### <次回世話役会>

- ・次回世話役会は10月25日(木)とする。

次回予定:世話役会(152)10/25(火)18:30～ 名取市震災復興部会議室

以下、世話役会の主な意見について記載する。

### ○まちびらきプレゼン大会説明会(説明者:代表、司会:豊嶋)

(参加者:閑上小中学校、閑上太鼓、仙台高専、閑上の記憶、名取市どっとなとり、尚絅学院大学、なとり元気コミュニティ、欠席:宮城女子学院大学、フラム名取)

まちびらきイベントの内容:佐藤班長:PR資料で説明

プレゼン大会の募集要項説明、参加申込書配布済み資料で説明:豊嶋

### 質疑応答

- ・発表時間はどれくらいか?  
→質疑応答含めて一団体10分程度の予定(事務局)
- ・PR資料だが、データでもらえるか?  
→配布する。(市)
- ・まちびらきまでの道路計画がどうなるか聞きたい。土手沿いの道路は開通するのか?閑上港線についてはどうなるかききたい。  
→閑上港からインターチェンジへの道路と閑上港線が整備される。閑上港北線は橋ができないので通行できない。地区内においては、シャトルバス、ループバスの運行も検討していきたい。(市)
- ・中央緑道はどうなるのか?  
→緑道で公民館と学校はつなぎたい。整備は難しいところもあるが、何とかしたい。(市)
- ・8m道路は?  
→県道下のボックスは通れない。(市)
- ・中央緑道だけがボックスが整備され通行させたい。車は通行できない。

- ・5月26日までに住所も変わる？まちびらきとまちができたということは別？
- 住所は換地処分後の平成33年3月頃の予定である。(市)
- ・住んでいる人が楽しめるものがないと考えている。地元の人が何をやっているのかわかっていないので、各イベントで渋滞していてもその理由をわかっていない。住民が困惑している、人を巻き込まないといけないのではないかと思う。
- 広報周知にテレビも活用したい。協議会をはじめ、町内会、団地自治会、管理組合などに情報を周知している。(市)
- ・関上を知らない人もいる。実情を知らないで住んでいる人がいるので、情報の提供を中心に行いたい。
- ・そういったことを盛り込んだ提案をお願いしたい。
- 実行委員会と名取市が検討していくので、その中でそういう提案を踏まえて議論していく。(まち協)
- ・プレゼンの自由度として、開催の規模感も自由でよい。
- 制約はないほうが良い。(まち協)
- ・予算は？
- 市の予算と協賛金でイベントは対応していく。(市)
- すべてが企画で使えるわけでないので、内容の一部などが選定されることも考えられる。(まち協)
- ・水産加工団地やかわまちテラスも参加するが、工場の中を活用することなどはできるのか？
- 開催エリアは自由になるだろう。いいアイデアを踏まえて、実行委員会で提案する内容を集約して実現に向けて働きかけるとのことなので、自由に提案してほしい。(まち協)
- ・緑道を練り歩くなどの意見もある。
- 全国レベルの発信なども提案としては欲しい。大きな提案のほうが良いと個人的には思う。(事務局)
- 世話役などがコーディネートするので、いろいろ質問してもらってもよい。(事務局)
- まちびらきは市主催、市から実行委員会のメンバーでもあるまちづくり協議会に何かの企画を考えて欲しいとしている。その企画のアイデアが欲しいのがまちづくり協議会なので、結果的に企画については市への提案が基本となる。プレゼン大会の費用は助成金で対応している。プレゼン大会の主催は協議会としている。参加団体と協議会の意見として実行委員会に提案し、企画を決めていくこととなる。(事務局)

## 0. 事前確認について

### <議事録確認>

- ・第150回世話役会議事録は、一部修正して確定することとした。

## 1. 情報共有

### <名取市からの情報提供>

- ・第1回県道西側の顔合わせ会の開催報告は155世帯に配布した。
- ・第2回の開催案内も配布した。
- ・県道西側の集会所のワークショップ第3回について、開催案内を掲示板に掲示し、各世帯にポスティングした。第3回では間取りなどを提示する予定である。
- ・街区公園の名称を今後相談していきたい。設計概要を示しご意見を聞きたい。

→復興事業にふさわしい工事の現場管理の徹底をお願いする。

- ・工事班に伝える。
- ・都市計画の変更説明会を開催する、その資料を説明した。

→近隣商業地域に変わり建設可能なものが増えるということか？伊藤チェーンがくることで何が変わるのか？

・面積の制限が緩和される。伊藤チェーンの出店計画では前の用途地域では建てられない規模であることから、計画の建物が建てられるように変更した。

→場外馬券場などはでてこないですか？

- ・用途の制限を行い、土地所有者も市なので、勝手な出店はできない。

→東側は段差ができていますので、懸念している住民がいる

・段差が 1m できる。安全柵を作ってほしいとの話もある。隣接地の住民からは理解もらっている。ゴミ置き場の位置もおおむね変わらない。

- ・周辺住民が分かっているならいいのでは？

→規模は？

- ・協議中なので決まってはいるが、4000 m<sup>2</sup>超えるぐらいと聞いている。

→完成パースなどがあれば、説明してほしい。

→資料のタイトルがまちがっている。個人商業施設ゾーンの名称に違和感がある。(事務局)

- ・修正するとともに、検討してみる。
- ・誰を対象として説明するのか？

→住民に説明。夏へのオープンを前倒ししたいとしているので、スピード感で対応したい。

- ・用途地域、地区計画の変更に係るスケジュールなども入っているといい。
- ・店のオープンのタイミングなどが重要だろう、地区計画そのものでは、意見はないだろう。
- ・住民の要望としては、医療施設などの立地時期なども、商業施設も立地時期の前倒しなどが住民の期待できるものだろう。
- ・商業施設の土地引き渡しは平成 32 年 3 月以降なので、できるかぎり前倒しを考えている。
- ・商業施設の出店内容について、ある程度の説明が必要では？

→まち協には、説明したいと思う。駐車場への出入りなども説明したい。

・名取市からまち協に対し、特別功労賞を授与することになった。次回の世話役会のまえに授賞式をお願いしたい。

#### <視察受け入れ>

- ・資料説明
  - ・説明会で事前に話をしている。まち協の初期のイメージであり、お手伝いをしてもらいたいと感じた。
- 了解する。日程調整し、参加できるかどうか調整する。

#### <前回からの動き>

・神戸まちづくり研究所の視察受け入れ、日和山、集合住宅で説明、神戸視察の際に名刺交換した人もいた。

### ＜今後の動き＞

- ・ 次回の実行委員会では、プレゼン大会の説明会開催報告、今後の予定を説明し、プレゼン大会への参加を要請する。
- ・ 意見交換会の社会福祉協議会の主催に不安がある。今までの経緯よりは、この先についての方向性について積極的に取り組む団体が望ましいと考えるが、難しさもある。

### 2. 秋祭りについて

- ・ 風船提供はぜひ実施したい
  - ・ 展示内容について、トレイルセンターはアピールが必要。
- 事務局で連絡して、対応できるのか、できないかどうか考えているか知りたい。
- ・ 市で確認する。
- トレイルセンターの事務局が県庁の近くにあり、市が伺う予定。
- ・ 復興促進イベントではできていなかった。
  - ・ 説明者をお願いできないかと思う。
  - ・ 民間にまらなげされると地域に係ることが難しくなる。
- 説明できるのかどうかは確認する。
- ・ 温泉施設についても、温泉の効能などを掲示したい。
  - ・ 伝承館の内容も、いろいろ情報がきていない。
- まとまった段階で説明する。
- ・ 名取温泉という名称の看板は誰が書いたのか？
- 総務部長かもしれないが、わからない。

### 3. まちびらきに向けて

- ・ 説明会の開催は出席数も多かったので、よかった。この後フォローが必要。（事務局）
- 実行委員会の意見をまとめたものを配布し、説明。（市）
- 堤防下の道路を開通させる方向で考えたい。仙台方面へのルート確保として考えている。
- 集会所の解放で、お茶のみなどの開催も考えられる。
- 自衛隊の車両展示、学校も展示、感謝の意を表する工夫が必要ではないかと考えている。
- 応援職員からのメッセージ展示なども、第3回で考えていきたい。
- 事業者に話をしたら舟運などの協力などもありえると考えている。
- ・ 実行委員会の事務局は？
- 復興区画整理課である。今後は、水産加工団地の若い人たち（閑上サンズ）が参加する予定。2代目を中心に構成されたチームらしい。
- ・ プレゼン大会の内容がある程度収斂していけるといいと思う。
  - ・ 緑会のタイル？イベントで発表？
  - ・ 秋祭りで活用したらいいのでは？

#### 4. その他

・サポートセンターの依頼、取材について、11月15日に対応。話してほしい内容を世話役に集めてもらえればいいと思う。

・雑誌を作成するので、取材とページを購入してほしいとの話だったが、そんなイメージがあった。

・みちのくトレイルクラブからの要請でお願いできる。

→仙台高専主催の関フェス開催決定、チラシに協議会の名称を記載してほしい。(仙台高専)

・了解した。

→名簿の確認を世話役にお願いします。(事務局)

・公園についての名称を決めていくのはなぜ？

→名板を作るので。時期的には、年内に名板の発注したいので、進め方も含めて次回以降に検討してほしい。(市)

・功労賞の受賞式は調整する

#### <次回世話役会>

・次回世話役会は10月25日(木)とする。

次回予定:世話役会(152)10/25(木)18:30～ 名取市震災復興部会議室

以上